

SISTEMA GENERAL DE COMUNICACIONES Y TRANSPORTES

IDENTIFICACIÓN PGOU

Denominación	Plano/ Hoja	Nombre
SG-CH.4	P.2.1 / 4	" ACCESO CENTRO CHURRIANA DESDE VARIANTE "

IDENTIFICACIÓN POTAUM

Denominación	Plano/ Hoja	Nombre

CARACTERÍSTICAS

Codigo	Sup (m ²)	Uso	Clasificación del suelo
SG-CH.4	15.162	VIARIO	SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

Superficie total	15.162
------------------	--------

CONDICIONES GENERALES PARA SU DESARROLLO

SITUACIÓN Y AMBITO

Sistema General de comunicaciones de carácter municipal situado al norte del núcleo urbano de Churriana, que pretende conectar el área urbana con la futura circunvalación.

DETERMINACIONES

De carácter general

- La finalidad de este sistema general es contribuir a la mejora de la movilidad de la zona de Churriana, formando parte complementaria de la nueva circunvalación viaria que pretende la eliminación de tráficos de paso del área urbana, estableciendo el acceso principal de ésta con el núcleo urbano principal.
- El desarrollo de las determinaciones de ordenación de este vial se realizará mediante el correspondiente Proyecto de Obras de urbanización , definiendo los contenidos técnicos de las obras necesarias para la ejecución del vial.

De carácter particular

- El diseño de la sección viaria tendrá en cuenta su doble condición de acceso viario al centro urbano desde la circunvalación y de relación y de estructuración del espacio urbano que se apoya en el sistema de espacios libres y equipamientos.
- Respecto a su condición de acceso viario al casco urbano está referido al tramo recto comprendido entre la circunvalación y la rotonda. Su sección funcional estará ligado exclusivamente a la vialidad y tendrá en cuenta en el tratamiento de borde que la zona por la que transcorre su trazado es eminentemente rural. Se considerará el arbolado de borde como condición de diseño de la vía.
- Respecto a su condición de estructuración y reparto de flujos y del espacio urbano de relación, desde la rotonda se preverá su diseño adecuado al área plenamente urbana, cuyo trazado perimetral, apoya el sistema de espacios libres y equipamientos de borde, por lo que el diseño de aceras, arbolado y su tratamiento de bordes será sensible con estas apreciaciones.

LOCALIZACIÓN



PLANO DE CALIFICACIÓN

